

**della L.R. n. 65/2014 e informazione sulla disposizione dell'autorità competente di esclusione dalla VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 65 del 10.11.2014 "Norme per il governo del territorio", art. 19 comma 2, e della L.R. n. 10 del 12.02.2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e di valutazione di impatto ambientale (VIA)" art. 22;

**AVVISA**

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 30.09.2020 è stata adottata la variante alle NTA del Regolamento Urbanistico relativa alla disciplina dell'immobile ex scuole di Vivo d'Orcia;

- che gli atti ed elaborati relativi alla suddetta Variante adottata con deliberazione consiliare n. 41 del 30.09.2020 sono depositati in libera visione per chiunque vi abbia interesse presso la casa comunale in Castiglione d'Orcia, viale Marconi 11/a per 60 (sessanta) giorni consecutivi in riferimento alla L.R. n. 65/2014, decorrenti da quello successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Tutta la documentazione è altresì disponibile sul sito internet [www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it) (link diretto all'Amministrazione Trasparente:

<http://castiglionedorcia.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/trasparenza> sottosezione: "Pianificazione e governo del Territorio").

Entro il periodo di deposito sopra indicato potranno essere presentate al Protocollo del Comune di Castiglione d'Orcia osservazioni da parte degli interessati in ordine ai contenuti specifici della Variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 19, comma 1, L.R.T. n. 65/2014.

Tutte le sopradette osservazioni con eventuali grafici allegati dovranno essere redatte in carta semplice e fatte pervenire al Protocollo del Comune entro i 60 (sessanta) giorni prescritti.

Si informa infine che l'Autorità Competente per la VAS, insediata per il Comune di Castiglione d'Orcia presso l'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia, in data 04.08.2020 ha disposto la non assoggettabilità alla VAS della Variante in oggetto ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010, disposizione pervenuta presso il Comune di Castiglione d'Orcia in data 19.08.2020 prot. n. 6472.

A tal proposito si specifica ulteriormente quanto segue:

- il Proponente è l'Area Gestione del Patrimonio del Comune di Castiglione d'Orcia;
- l'Autorità Procedente è il Consiglio Comunale del Comune di Castiglione d'Orcia;
- l'Autorità Competente è l'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio (on line) del Comune, sul sito internet [www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it), sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione: "Pianificazione e governo del Territorio" e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Stefano Pecci

**COMUNE DI EMPOLI (Firenze)**

**Piano Urbanistico Attuativo scheda norma 12.3 del Regolamento Urbanistico. art. 111 della Legge regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65. Approvazione definitiva.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
POLITICHE TERRITORIALI**

Vista la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 novembre 2014;

**RENDE NOTO**

Che con delibera consiliare n. 81 del 28 settembre 2020 è stato definitivamente approvato il Piano Urbanistico Attuativo Scheda Norma 12.3 del Regolamento Urbanistico. Art. 111 della legge regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65;

Il Piano è efficace dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul B.U.R.T. ed è accessibile anche sul sito istituzionale del comune, al seguente link:

<https://www.empoli.gov.it/garante-della-comunicazione-per-il-governo-del-territorio/procedimenti-in-corso/piano-urbanistico-attuativo-scheda-norma-12.3>.

Si informa che garante della comunicazione è la dott. ssa Romina Falaschi.

Da pubblicare sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 111, comma 5 L.R.T. 65/2014.

*Il Dirigente del Settore Politiche Territoriali*  
Alessandro Annunziati

**COMUNE DI LAMPORECCHIO (Pistoia)**

**Avviso di adozione della variante al Regolamento Urbanistico mediante Sportello Unico per le Attività Produttive ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 35 della L.R. 65/2014 per ampliamento della sede produttiva della ditta Sel S.p.A. - via G. Amendola 9.**

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA E SUAP

Vista la determina del Responsabile dell'Area Urbanistica e SUAP n. 475 del 26/10/2020 avente ad oggetto "chiusura Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990 e ss.mm. ii. per permesso di costruire e contestuale variante al Regolamento Urbanistico mediante Sportello Unico per le Attività Produttive ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 35 della L.R. 65/2014 per ampliamento della sede produttiva della ditta SEL S.p.A. - via G. Amendola 9, con la quale è stata adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi ex art. 14 e seguenti della L. 241/1990, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

Visto l'art. 8 del D.P.R. 160/2010 il quale dispone "Qualora l'esito della Conferenza di Servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, ove sussista l'assenso della Regione espresso in quella sede, il verbale è trasmesso al Sindaco ovvero al Presidente del Consiglio Comunale, ove esistente, che lo sottopone alla votazione del consiglio nella prima seduta utile";

Visto l'art. 35, comma 2, della L.R.T. 65/2014, il quale dispone "Alla conferenza di servizi di cui all'articolo 8 del d.p.r. 160/2010 sono invitate la Regione e la Provincia o la città metropolitana, chiamate ad esprimere il parere sulla coerenza della proposta di variante ai propri strumenti di pianificazione territoriale e ai propri atti di programmazione. Nel caso in cui tale conferenza abbia esito favorevole, il comune deposita il progetto per trenta giorni consecutivi e ne dà avviso sul BURT. Gli interessati possono presentare osservazioni entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURT";

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 della L.R. 10 novembre 2014 n. 65;

RENDE NOTO

Che gli atti relativi alla "Variante al Regolamento Urbanistico nel procedimento di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 ed art. 35 della L. R.T. 65/2014 per l'ampliamento della sede produttiva della ditta SEL S.p.A. sono consultabili e disponibili in via telematica sul sito web del Comune di Lamporecchio all'indirizzo:

[https://www.comune.lamporecchio.pt.it/index.php?option=com\\_content&view=article&id=141&Itemid=157&limitstart=7](https://www.comune.lamporecchio.pt.it/index.php?option=com_content&view=article&id=141&Itemid=157&limitstart=7) alla voce "atti conclusione Conferenza di Servizi"

Chiunque ne abbia interesse può presentare osservazioni nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino della Regione (e quindi entro il 11/12/2020), esclusivamente:

- tramite posta elettronica certificata PEC [comune.lamporecchiopostacert.toscana.it](mailto:comune.lamporecchiopostacert.toscana.it), nel qual caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma
- tramite fax al n. 0573-81427;
- tramite posta, in unica copia, indirizzata al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata e SUAP del Comune di Lamporecchio Piazza F. Berni n° 1, nel caso di invio a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.

*Il Responsabile*  
Cinzia Chinni

COMUNE DI LAMPORECCHIO (Pistoia)

**Approvazione variante semplificata n. 1 al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.**

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO URBANISTICA

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 ed in particolare gli artt. 30 e 32;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23/07/2020 con la quale è stata adottata la variante semplificata n. 1 ai sensi dell'art. 30 e 32 della L.R. 65/2014, al Regolamento Urbanistico per diversa destinazione urbanistica di un immobile posto in via P. Togliatti, angolo via K. Marx e modeste modifiche alla disciplina urbanistica;

Dato atto

- che l'avviso relativo all'adozione della Variante n. 1 al R.U suddetta è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 39 del 23/09/2020 e che tutti gli atti ed i loro allegati sono stati depositati nella sede comunale per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURT e resi accessibili sul sito istituzionale dell'ente;

- che gli stessi atti sono stati trasmessi per via telematica alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pistoia;

RENDE NOTO

- che, nei trenta giorni successivi alla data di pubblicazione sul BURT non sono pervenute osservazioni e che la Variante n. 1 al Regolamento Urbanistico,

- che ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014, diventa efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino della Regione Toscana.

*Il Responsabile Ufficio Urbanistica*  
Cinzia Chinni

---

---

**COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO  
(Arezzo)**

**Avviso ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014 variante al Regolamento Urbanistico per manutenzione straordinaria via Mazzini a Montalto: apposizione dei vincoli espropriativi. Presa d'atto della decorrenza del termine per la presentazione delle osservazioni.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto, l'articolo 32 comma 3 della L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i.;

**RENDE NOTO**

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 11.09.2020 è stata adottata ai sensi dell'art. 32 L.R. 65/2014 la variante al regolamento urbanistico per Variante al Regolamento urbanistico per manutenzione straordinaria Via Mazzini a Montalto: apposizione dei vincoli espropriativi.

Che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso (BURT. n. 40 del 30.09.2020), non sono pervenute osservazioni.

Che dalla data della pubblicazione del presente avviso sul BURT, la variante al regolamento urbanistico assumerà la propria efficacia.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Patrizia Belardini

---

---

**COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA  
(Grosseto)**

**Avviso di approvazione di Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale con valenza di Piano Attuativo denominato "Santa Virginia".**

Si avvisa che con delibera n. 71 del 01/10/2020 la Giunta comunale ha approvato, ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, un Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale con valenza di Piano Attuativo, denominato "Santa Virginia".

Come previsto dall'art. 111, comma 5, della LR 65/2014, il PAPMAA con valenza di piano attuativo diverrà efficace a far data dalla pubblicazione sul BURT del presente avviso.

Gli elaborati di Piano e le controdeduzioni alle osservazioni pervenute sono consultabili sul sito comunale dell'Ente, all'interno della sezione "[Varianti Urbanistiche](#)".

*Il Responsabile del Settore Tecnico*  
Leonardo Bartoli

---

---

**COMUNE DI MASSA MARITTIMA (Grosseto)**

**Avviso di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla realizzazione di un edificio per n. 10 alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) da costruirsi nel Comune di Massa Marittima ex zona P.E.E.P. via Berlinguer, con contestuale adozione di variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3**

In ottemperanza a quanto disposto dalla l.r. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e ss.mm.ii.

**RENDE NOTO**

Che con D.C.C. n. 66 del 28.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di un edificio per n. 10 alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP), da costruirsi nel Comune di Massa Marittima ex zona P.E.E.p. Via Berlinguer, con contestuale adozione della Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. n. 65/2014.

Il provvedimento di adozione è stato trasmesso agli organi regionali e provinciali, ai sensi dell'art. 34 comma 1 della l.r. 65/2014.

La suddetta Deliberazione, corredata da tutti gli atti e gli elaborati tecnici relativi alla Variante al Regolamento Urbanistico adottata, resterà depositata presso l'Ufficio Urbanistica Comunale e consultabile sul sito istituzionale del Comune di Massa Marittima al seguente indirizzo: <https://www.comune.massamarittima.gr.it/urbanistica-e-pianificazione-del-territorio/urbanistica/varianti/>, per trenta giorni consecutivi a far data dalla presente pubblicazione sul B.U.R.T.

Entro e non oltre tale termine gli interessati possono prendere visione e presentare le osservazioni che ritengano opportune.

*Il Responsabile del Settore 3*  
Assuntina M. Messina

---

---