



COMUNE DI LAMPORECCHIO .

PROVINCIA DI PISTOIA - C.F. 00300620473

UFFICIO AREA URBANISTICA

Sportello unico per le Attività Produttive

Piazza Francesco Berni n. 1 – 51035 Lamporecchio (PT)

BANDO PER LA PROCEDURA DI MIGLIORIA RISERVATO AGLI OPERATORI TITOLARI DI CONCESSIONE DI POSTEGGI PRESSO IL MERCATO DEL VENERDI'

IL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA

Visto il Piano Comunale per l'esercizio del commercio su aree approvato con delibera C.C. n. 21 del 01/04/2019, successivamente modificato con delibera C.C. n. 39 del 21/06/2022.

Visto il Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche, approvato con delibera C.C. 22 del 01/04/2019;

Preso atto che l'attuale organico del mercatale risulta costituito da n. 56 posteggi, e precisamente:

- n. 43 posteggi settore non alimentare (contraddistinti dai nn. 1 a 17 – nn. 28 a 36 e dai nn. 40 a 56);
- n. 10 posteggi settore alimentare (contraddistinti dai nn. 18 a 27);
- n. 2 posteggi riservati agli imprenditori agricoli (contraddistinti dai nn. 38 e 39);
- n. 1 posteggio riservato ai portatori di handicap (contraddistinto dal n. 37).

Rilevato che l'art. 4 del Regolamento sopracitato, prevede che "in presenza di posteggi liberi (per rinuncia dell'operatore oppure per decadenza della concessione del posteggio, oppure perché non ancora assegnati nei mercati e nelle fiere, il Comune può indire un bando per la miglioria riservato agli operatori già titolari di concessione, al quale deve essere data adeguata pubblicità.

Considerato che attualmente risultano liberi (per decadenza o cessazione dell'attività) n. 10 concessioni dei posteggi del settore non alimentare contraddistinti con i nn. 7,9,17,33,34,36,41,43,44,49 come meglio individuati nella planimetria e nell'elenco allegati al presente bando sotto lettera "B";

Vista la determinazione n. 47 del 18/02/2026 con la quale sono stati individuati i posteggi liberi all'interno dell'area mercatale del Comune e approvato il bando e il modello di domanda per la migliorie delle concessioni pluriennali sul mercato settimanale del venerdì;

Dato Atto che non si deve procedere a miglioria per i posteggi riservati alle persone diversamente abili e per i posteggi riservati agli imprenditori Agricoli, in quanto non esistono operatori assegnatari di tali aree e quindi verranno messi direttamente a bando di assegnazione dopo la conclusione della concertazione con le organizzazioni Sindacali iniziata il 18 Marzo dello scorso anno;

Rilevato:

- ✓ che contestualmente alla procedura di miglioria verrà messo a bando di concorso il posteggio n. 27 del settore alimentare nel mercato in questione;
- ✓ che al termine delle operazioni di miglioria i posteggi che risulteranno liberi verranno soppressi per dare seguito alla concertazione già avviata con le organizzazioni Sindacali, al fine di concentrare l'area mercatale nel tratto compreso tra piazza Francesco Berni e Piazza Quattro Novembre

RENDE NOTO

CHE È UNDETTO UNA PROCEDURA DI SELEZIONE PER LA MIGLIORIA DEI POSTEGGI LIBERI E DISPONIBILI DEL MERCATO SETTIMANALE DEL VENERDI' VISIBILI NELL'ELENCO E NELLA PLANIMETRIA ALLEGATI AL PRESENTE BANDO QUALE PARTE INTEGRANTE

SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a partecipare al presente bando e a presentare domanda gli operatori titolari di concessione di posteggio nel mercato Settimanale del venerdì, interessati a cambiare la propria collocazione all'interno del mercato.

Nel caso di cittadino straniero, il soggetto deve essere in possesso di permesso di soggiorno valido, oppure di essere in possesso della carta di soggiorno.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOMANDA.

- a) Le domande per l'assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione, devono essere inviate in bollo dagli operatori titolari di concessione di posteggio al Comune di Lamporecchio, all'indirizzo pec comune.lamporecchio@postacert.toscana.it, utilizzando il modello allegato al presente bando, scaricabile dal sito internet del Comune stesso.
- b) L'operatore interessato a variare il posteggio potrà indicare tutti i posteggi di proprio gradimento, l'assegnazione definitiva del posteggio avverrà sulla base della graduatoria finale.
- c) La domanda deve essere presentata inderogabilmente **dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del presente bando e per i quindici giorni consecutivi**; le istanze inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcune priorità per il futuro.
- d) Nell'ipotesi di attività condotta per gestione di azienda la partecipazione al bando di miglioria è consentita solamente se la domanda riporta anche il consenso con autocertificazione del proprietario dell'azienda oltre a quello del gestore.

VALUTAZIONE DELLE ISTANZE

I criteri per la formazione della graduatoria, come stabiliti dall'art. 4 del vigente "Regolamento per l'esercizio del commercio su aree pubbliche", sono i seguenti:

- a) Maggior numero di presenze nell'ambito del mercato o della fiera, comprese quelle maturate durante le precedenti gestioni dell'azienda (a tale scopo verranno attinti i dati relativa all'anzianità di frequenza dalla graduatoria approvata con determina 108/2002, attualizzata in base ai subingressi intervenuti). L'anzianità è calcolata alla data di scadenza del bando;
- b) Anzianità maturata dal soggetto richiedente rispetto alla data d'iscrizione dello stesso nel Registro delle Imprese per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche (L'anzianità è calcolata alla data di scadenza del bando)
- c) Data di spedizione della domanda
- d) A parità di condizioni la priorità di scelta è attribuita mediante sorteggio

ASSEGNAZIONE.

L'Ufficio SUAP procederà a redigere apposita graduatoria sulla base delle domande pervenute e dei criteri previsti. La graduatoria è strumentale al fine di stabilire un criterio di precedenza per la scelta del posteggio. Gli idonei saranno interpellati in un'unica data, che verrà successivamente comunicata, in ordine di posizione in graduatoria, dal primo all'ultimo, a scorrimento. Qualora il soggetto interpellato non confermi la volontà di trasferirsi in nuovo posteggio, si procederà a scorrimento della graduatoria.

Qualora il titolare scelga un nuovo posteggio, il posteggio a lui originariamente assegnato tornerà libero e potrà essere scelto dai successivi operatori inseriti nella graduatoria

La scadenza della concessione rilasciata agli operatori titolari di concessione di posteggi presso il mercato del venerdì resta immutata e quindi decadrà alla naturale scadenza dell'avente titolo

PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE:

- a) Scaduto il termine utile per la presentazione delle istanze, si provvederà a redigere a graduatoria degli aventi diritto secondo i criteri stabiliti dal regolamento.
- b) Le graduatorie saranno pubblicate all'albo pretorio del comune.
- c) Ad intervenuta assegnazione dei nuovi posteggi d'ufficio, si procederà alla contestuale annotazione della variazione del posteggio sull'autorizzazione.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ALTRE INFORMAZIONI

Il responsabile del procedimento è la Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica Dr.ssa Cinzia Chinni;

L'adozione del provvedimento finale della graduatoria è di competenza del Dirigente del Settore

I rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione sono quelli contemplati dagli artt. 2 e 2bis della Legge n. 241/1990.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il SUAP tramite e-mail ai seguenti indirizzi:

- ✓ c.chinni@comune.lamporecchio.pt.it
- ✓ suap@comune.lamporecchio.pt.it

oppure tramite PEC al seguente indirizzo: comune.lamporecchio@postacert.toscana.it;

PUBBLICITA' E DOCUMENTI DELL'AVVISO

1. Il presente Avviso con i relativi allegati è pubblicato in versione integrale all'albo pretorio e sul sito del Comune di Lamporecchio nella pagina Bandi e avvisi di gara. Tale pubblicazione assolve ogni obbligo di comunicazione formale ai potenziali partecipanti alla procedura.
2. Il presente avviso viene inviato alle Associazioni di categoria per opportuna conoscenza.

DISPOSIZIONI FINALI.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al vigente regolamento comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.

Allegati:

- a) Modello di Domanda;
- b) Elenco Planimetria dei posteggi liberi del Mercato

"INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui alla presente richiesta, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e al D.Lgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla suddetta normativa. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato GDPR presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive. Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso lo Sportello Unico del Comune di Lamporecchio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi. Per ulteriori informazioni sul trattamento dei dati personali, si consiglia di prendere visione dell'informativa privacy estesa presente sul sito <http://www.comune.lamporecchio.pt.it> o formulare richiesta allo Sportello Unico del Comune di Lamporecchio."