COMUNI di LAMPORECCHIO e LARCIANO

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI TITOLI AZIONARI DELLE SOCIETA':

- **Lotto 1: N. 21.770 AZIONI COPIT S.P.A. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LAMPORECCHIO**
- **Lotto2: N. 4 AZIONI FIDI TOSCANA S.P.A. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LAMPORECCHIO**
- **Lotto 3: N. 6 AZIONI FIDI TOSCANA S.P.A. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LARCIANO**

PREMESSA:

Il Comune di Lamporecchio ed il Comune di Larciano rendono noto che, in esecuzione delle deliberazioni del Consiglio Comunale:
- n. 42 del 27.09.2017 per il Comune di Lamporecchio;
- n. 47 del 26.09.2017 per il Comune di Larciano;

e delle Determinazioni:
- n. 621 del 06.12.2018 per il Comune di Lamporecchio;
- n. 608 del 06.12.2018 per il Comune di Larciano;

è indetta una gara pubblica per la vendita dell'intera partecipazione azionaria del Comune di Lamporecchio nelle società Fidi Toscana S.p.A. e COPIT S.p.A., e del Comune di Larciano nella società Fidi Toscana S.p.A.

La cessione sarà effettuata, previo esperimento di pubblico incanto ad offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta (con esclusione automatica delle offerte in ribasso), con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23.5.1924, n. 827 e s.m.i.

A – ENTI CEDENTI
Comune di Lamporecchio, Piazza Berni n. 1 – 51035 Lamporecchio (Pistoia)
Comune di Larciano, Piazza Vittorio Veneto, n. 15 – 51036 Lamporecchio (Pistoia).

Riferimenti:

Responsabile Comune di Lamporecchio: D.ssa Veronica Allori – tel. 0573 800621 e-mail: v.allori@comune.lamporecchio.pt.it
PEC: comune.lamporecchio@postacert.toscana.it

Responsabile Comune di Larciano: Cinzia Bartolomei – tel. 0573 858131 e-mail: c.bartolomei@comune.larciano.pt.it
PEC: comune.larciano@postacert.toscana.it

Il presente avviso sarà consultabile, all'Albo on line e sul sito istituzionale di entrambi gli enti, ai seguenti indirizzi web:
www.lamporecchio.pt.it/ – Sezione: "Avvisi d'asta"
www.larciano.pt.it

Il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.2.1998, n. 58 e s.m.i..
Il Comune di Lamporecchio ed il Comune di Larciano si riservano, in ogni caso, la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante comunque conseguente al presente avviso di vendita.

B - OGGETTO DELLA PROCEDURA

LOTTO 1
Cessione di n. 21.770 azioni del valore nominale complessivo di € 21.770,00 che costituiscono l'intera partecipazione azionaria di proprietà del Comune di Lamporecchio nella seguente società, fatti salvi eventuali diritti di prelazione previsti dalla normativa specifica:

COPIT S.P.A.

CODICE FISCALE/ PARTITA IVA: 00106110471
DURATA DELLA SOCIETA' 31/12/2100
QUOTA PARTECIPAZIONE COMUNE: 1,524%
N. AZIONI: 21.770
VALORE NOMINALE COMPLESSIVO: € 21.770,00
PATRIMONIO NETTO AL 31.12.2017: € 5.563.349,00
VALORE A BASE D'ASTA: € 84.785,44

In particolare, COPIT S.p.A., iscritta al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Pistoia al n. 124814, ha sede legale in Pistoia, via Filippo Pacini n. 47. La sua durata è stabilita fino al 31.12.2100.
La maggioranza azionaria è detenuta da enti pubblici locali della Regione Toscana ed i Comuni soci mantengono una partecipazione prevalente nel capitale mai inferiore al 50,1% dello stesso.
La *governance* societaria è regolata da un patto parasociale, che definisce, fra l'altro, la designazione dei componenti degli organi sociali.
La società ha come scopo principale il "…soddisfacimento, in una visione equilibrata ed unitaria, delle esigenze di mobilità della popolazione attraverso la gestione e/o il supporto logistico-organizzativo di tutti i servizi di trasporto destinati ad assolvere funzionalmente, prescindendo anche da criteri strettamente territoriali, in una visione integrata dei vari modi di trasporto, finalità di interesse economico e socio-culturale sia a carattere continuativo che saltuario od occasionale nonché a contribuire per il proprio campo di attività e in concorso con gli Enti Soci, alla valorizzazione del territorio degli Enti medesimi." (art. 5 dello Statuto Sociale).
Il capitale sociale è determinato in € 1.428.500,00, rappresentato da 1.428.500 azioni del valore nominale di € 1,00 ciascuna. Le azioni sono nominative e ogni azione dà diritto ad un voto.

Le azioni poste in vendita costituiscono un lotto funzionale unico che coincide con la complessiva partecipazione azionaria detenuta in COPIT S.p.A. dal Comune di Lamporecchio alla data di approvazione del presente Avviso.
Il lotto funzionale non è frazionabile, pertanto le offerte devono riferirsi, a pena di esclusione, all'intero lotto.

LOTTO 2
Cessione di n. 4 azioni del valore nominale complessivo di € 208,00 di Fidi Toscana S.p.A. che costituiscono l'intera partecipazione azionaria di proprietà del Comune di Lamporecchio nella seguente società, fatti salvi eventuali diritti di prelazione previsti dalla normativa specifica.
Le azioni poste in vendita costituiscono un lotto funzionale unico che coincide con la complessiva partecipazione azionaria detenuta in Fidi Toscana S.p.A. dal Comune di Lamporecchio alla data di approvazione del presente Avviso.
Il lotto funzionale non è frazionabile, pertanto le offerte devono riferirsi, a pena di esclusione, all'intero lotto.

FIDI TOSCANA S.P.A.

CODICE FISCALE/ PARTITA IVA: 01062640485
DURATA DELLA SOCIETA' 31/12/2100
QUOTA PARTECIPAZIONE COMUNE: 0,0001%
N. AZIONI: 4
VALORE NOMINALE COMPLESSIVO: € 208,00
PATRIMONIO NETTO AL 31.12.2017: € 140.109.471,00
VALORE A BASE D'ASTA:- € 208,00

LOTTO 3
Cessione di n. 6 azioni del valore nominale complessivo di € 312,00 Fidi Toscana S.p.A. che costituiscono l'intera partecipazione azionaria di proprietà del Comune di Larciano nella seguente società, fatti salvi eventuali diritti di prelazione previsti dalla normativa specifica.
Le azioni poste in vendita costituiscono un lotto funzionale unico che coincide con la complessiva partecipazione azionaria detenuta in Fidi Toscana S.p.A. dal Comune di Larciano alla data di approvazione del presente Avviso.
Il lotto funzionale non è frazionabile, pertanto le offerte devono riferirsi, a pena di esclusione, all'intero lotto.

FIDI TOSCANA S.P.A.

CODICE FISCALE/ PARTITA IVA: 01062640485
DURATA DELLA SOCIETA' 31/12/2100
QUOTA PARTECIPAZIONE COMUNE: 0,0004%
N. AZIONI: 6
VALORE NOMINALE COMPLESSIVO: € 312,00
PATRIMONIO NETTO AL 31.12.2017: € 140.109.471,00
VALORE A BASE D'ASTA:- € 312,00

Fidi Toscana S.p.A.., iscritta al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Firenze, ha sede legale in Firenze, via G.Mazzini n. 46. La sua durata è stabilita fino al 31.12.2100.
Fidi Toscana è nata nel 1975 per iniziativa della Regione Toscana e delle principali banche operanti nella regione con l'obiettivo di agevolare l'accesso al credito alle piccole e medie imprese che presentano valide prospettive di crescita ma non sono dotate di adeguate garanzie.

Con queste finalità Fidi Toscana rilascia garanzie alle imprese ed opera in stretta collaborazione con il sistema bancari.
Inoltre Fidi Toscana gestisce agevolazioni finanziarie ed è presente nel campo della finanza d'impresa con attività di consulenza volta al reperimento di appropriate fonti di finanziamento degli investimenti e dei programmi di sviluppo delle minori imprese.
Fidi Toscana è operativa anche nella finanza di progetto fornendo la consulenza finanziaria agli enti locali, alle loro aziende e società, nonché organizzando operazioni di project financing.
Fidi Toscana, con le sue attività, vuole rappresentare uno strumento al servizio delle imprese in grado di fornire risposte adeguate al fabbisogno finanziario correlato alle esigenze di sviluppo.
Il capitale sociale è determinato in € 160.163.224,00, ogni azione ha valore nominale di € 52,00. Le azioni sono nominative e ogni azione dà diritto ad un voto.

C- PREZZO A BASE D'ASTA
Il prezzo a base d'asta è fissato in:

- **LOTTO 1 € 84.785,44** (ottantaquattromilasettecentoottantacinquevirgolaquarantaquattro), pari al valore della quota parte del Patrimonio Netto relativo all'ultimo bilancio approvato, attribuibile al Comune di Lamporecchio in base al numero di azioni possedute.
- **LOTTO 2 € 208,00** (duecentootto), pari al valore nominale, attribuibile al Comune di Lamporecchio in base al numero di azioni possedute.
- **LOTTO 3 € 312,00** (tredici), pari al valore nominale, attribuibile al Comune di Larciano in base al numero di azioni possedute.

D - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
Sono ammessi a partecipare i soggetti che siano in possesso dei requisiti per l'ammissione a soci, come indicato nello Statuto societario e, precisamente:

- i Comuni della Regione Toscana;
- gli enti pubblici e gli enti pubblici economici;
- le associazioni delle categorie economiche e le associazioni rappresentative del movimento cooperativo;
- gli istituti e le aziende di credito;
- altri soggetti di diritto pubblico e di diritto privato.

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono possedere i requisiti e le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, previsti dalle vigenti disposizioni di legge e meglio declinati nella dichiarazione di cui al successivo punto E (modello 1 – Domanda di partecipazione).

E – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro e non oltre le **ore 12:00** del **giorno 21.01.2019** in un unico plico, con le modalità di cui appresso:

- Domanda di partecipazione (in bollo) e dichiarazioni corredate dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (modello 1 – Domanda di partecipazione) – BUSTA A;

- Offerta economica, redatta in bollo (modello 2 – Offerta economica) – BUSTA B, una per ciascun lotto cui il soggetto intende partecipare;

Il plico unico contenente la documentazione (Busta A) e la/e offerta/e economica/che (Busta B), pena l'esclusione dalla gara, deve essere sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e deve

pervenire esclusivamente al Protocollo del Comune di Lamporecchio, Piazza Berni n. 1, 51035 Lamporecchio (PT), a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata.
E', altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano, negli orari di apertura (dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00) esclusivamente al Protocollo del Comune di Lamporecchio che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito tempestivo e regolare del plico è ad esclusivo rischio del mittente.
Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata A.R., a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante, tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.
Non sono ammesse domande di partecipazione e offerte recanti abrasioni o correzioni.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del Codice Civile.

Il plico unico deve inoltre recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, l'oggetto della gara recante la dicitura: "ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLE AZIONI DI PROPRIETA' DEI COMUNI DI LAMPORECCHIO E LARCIANO - SCADENZA 21.01.2019".

A pena di esclusione, il plico unico deve contenere al suo interno le due buste, ciascuna delle quali chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, con la dicitura, rispettivamente, "**A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" e "B – OFFERTA ECONOMICA**" (*nel caso di partecipazione a più lotti ci dovranno essere tante buste quanti i lotti*).

Busta "A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE"
La busta "A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

a) la domanda di partecipazione alla gara, redatta in bollo ed in lingua Italiana, datata e sottoscritta da soggetto avente i relativi poteri; la domanda di partecipazione deve riportare, a pena di esclusione, le dichiarazioni indicate nel modello 1 al presente Avviso ("Modello della domanda di partecipazione"), rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
b) copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) del sottoscrittore;
c) in caso di procuratore, la procura speciale notarile, redatta per atto pubblico e prodotta in originale o copia autentica notarile.
Non sono ammesse procure generali. La presentazione di procura generale comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta e dovranno essere mantenuti in capo ai soggetti partecipanti per tutte le fasi successive della procedura.
Il Comune ha facoltà di richiedere ai soggetti interessati chiarimenti in ordine al contenuto delle attestazioni o documenti presentati in relazione ai requisiti di partecipazione e di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

Busta "B – OFFERTA ECONOMICA"

Dovrà essere inserita una busta B per ciascun lotto cui il concorrente intende partecipare.
La busta "B – OFFERTA" deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

a) l'offerta economica, redatta in bollo, lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione.

L'offerta economica dovrà riportare, a pena di esclusione, l'indicazione in cifre ed in lettere del prezzo offerto per il complessivo lotto funzionale oggetto di cessione, di importo in aumento rispetto a quello a base d'asta.
Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, abrasioni, correzioni o aggiunte.
In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli in lettere, ai fini dell'aggiudicazione, prevarranno quelli più vantaggiosi per il Comune.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.
L'offerta economica è vincolante per l'offerente ed irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dall'Avviso di gara.

F. SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica ai sensi dell'articolo 73 comma 1 lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo dell'offerta segreta da porre a confronto con il prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte al ribasso, le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse automaticamente dalla gara.
L'aggiudicazione del lotto funzionale avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta.
L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica presso la sede del Comune di Lamporecchio posta in Piazza Berni n. 1 – Lamporecchio alle **ore 9:00** del **giorno 22.01.2019** alla presenza di apposita commissione.
La Commissione, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito dall'avviso di gara e l'integrità dei plichi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche.
Si procederà alla lettura delle offerte economiche tra le valide pervenute, quindi si procederà all'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente che, in possesso dei requisiti richiesti, abbia offerto il maggior prezzo.

La gara sarà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché superiore al prezzo a base d'asta.
Nel caso di parità d'offerta tra due o più concorrenti, e che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo miglior prezzo a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, un'offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato.
Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.
I Comuni di Lamporecchio e Larciano si riservano la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a loro insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei propri confronti.
Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui gli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i.

H. STIPULA DELL'ATTO DI CESSIONE DELLE AZIONI

Gli enti cedenti comunicheranno l'esito dell'asta all'aggiudicatario.
L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intende effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che, comunque, dovrà avvenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.
Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, per imposte, diritti, commissioni, etc. saranno interamente a carico dell'aggiudicatario giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii.

I. PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione. Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.
Con riferimento ai **lotti 1 e 2** l'aggiudicatario dovrà effettuare il versamento presso la Tesoreria Comunale CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E DELLA LUCHESIA S.P.A., filiale di Lamporecchio, ABI: 06260 – CAB: 70400 – CIN: P - **IBAN: IT05P0626070400000980001C01** - BIC SWIFT: CRFI IT3P537, con causale "ACQUISTO AZIONI COPIT S.P.A." oppure "ACQUISTO AZIONI FIDI S.P.A".
Con riferimento al **lotto 3** l'aggiudicatario dovrà effettuare il versamento presso la Tesoreria Comunale CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E DELLA LUCHESIA S.P.A., filiale di Larciano, ABI: 06260 – CAB: 70410 – CIN: J - **IBAN: IT19J0626070410 000046013C01** - BIC SWIFT: CRFI IT3P538, con causale "ACQUISTO AZIONI FIDI S.P.A"., con causale "ACQUISTO AZIONI FIDI S.P.A".

K. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet dei due comuni, agli indirizzi:
www.lamporecchio.pt.it/ – Sezione: "Avvisi d'asta"
www.larciano.pt.it

J. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOTIZIE INTEGRATIVE

Sul sito internet di entrambi i Comuni, è disponibile copia della documentazione di gara (avviso di gara, modulistica).

L. DATA DI SVOLGIMENTO GARA

La gara sarà esperita, in seduta pubblica, secondo le modalità del presente avviso, presso la sede del Comune di Lamporecchio, Piazza Berni n. 1, in **data 22.01.2019** alle **ore 9:00.**
I Comuni di Lamporecchio e Larciano si riservano comunque la facoltà di non procedere all'espletamento della gara ovvero di disporre il rinvio del termine predetto.
Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti delle società o degli enti partecipanti, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

M. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I titolari del trattamento dati sono i Comuni di Lamporecchio e Larciano. I responsabili del trattamento dati sono i responsabili del procedimento: Veronica Allori (per il Comune di Lamporecchio) e Cinzia Benvenuti (per il Comune di Larciano). Entrambi gli enti, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opereranno secondo quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e dal D.Lgs. 196/2003; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

N. CLAUSOLA DI RINVIO
Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.5.1924, n. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

O. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E UFFICIO DI RIFERIMENTO
Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, è:
D.ssa Veronica Allori per il Comune di Lamporecchio
Cinzia Bartolomei per il Comune di Larciano

ALLEGATI
Sono allegati al presente avviso, costituendone parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:
- Modello 1 – modello della domanda di partecipazione;
- Modello 2 – modello dell'offerta economica.

Lamporecchio, 06.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA DEL COMUNE DI LAMPORECCHIO
D.ssa Veronica Allori

ALLORI VERONICA
07.12.2018 11:49:58 CET

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI DEL COMUNE DI LARCIANO
Cinzia Bartolomei

BARTOLOMEI
CINZIA
07.12.2018
11:00:24 UTC